



Wohnen mit Aussicht, 3.5-Zimmerwohnung im 3. OG (Baurecht) Längfelstrasse 30, 3063 Ittigen



Hauptangaben

Kategorie	Wohnung
Typ	Wohnung
Verfügbar ab	Sofort
Heizungsart und Befeuerung:	Ölheizung
Nettowoohnfläche:	75.00 m ²
Kaufpreis	CHF 310'000.00



Weitere Informationen

Im sonnigen und lebhaften Kappelisacker-Quartier an der Längfeldstrasse 30 lässt es sich leben. Als Bewohner nutzen Sie das Quartier eigene Hallenbad und profitieren von einer zentralen und trotzdem ruhigen Wohnlage.

Die 3.5-Zimmerwohnung überzeugt nicht nur mit der traumhaften Aussicht sondern auch durch die hellen Räumlichkeiten. Sie verfügt über ein schönes Badezimmer, zwei Schlafzimmer, einen Balkon sowie ein Kellerabteil. Ein Einstellhallenplatz kann gemietet werden.

Bitte beachten Sie, dass das Haus mit eine Baurechtslösung (läuft bis 2092) konzipiert ist und daher die Betriebskosten etwas höher sind.



beinhalte das Wohnobjekt inkl. den Nebenräumen.

Nutzen Sie bereits im Vorfeld die Möglichkeit unserer virtuellen Objektbesichtigung.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und vereinbaren mit Ihnen gerne einen individuellen Besichtigungstermin vor Ort.



Standort

Bushaltestelle
230

Bahnhof
1700

Autobahn
5800

Kindergarten
1100

Grundschule
1300

Sekundarschule
1100

Geschäfte
240

Ihr Ansprechpartner

Vivienne von Wattenwyl, 031 379 00 10, v.vonwattenwyl@burkhalter-immo.ch